

# COMUNE DI ACICASTELLO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

AREA 6^

SERVIZI TECNICI AL TERRITORIO - PROGRAMMAZIONE E ASSETTO URBANISTICO – EDILIZIA PRIVATA – AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI IN SANATORIA – CONTROLLO ANTIABUSIVISMO EDILIZIO – SERVIZI ALLE IMPRESE (AA.PP), COMMERCIO E SUAP – AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO – PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA'

14° SERVIZIO COMMERCIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Tel. 095.7373530 email: [suap@comune.acicastello.ct.it](mailto:suap@comune.acicastello.ct.it) – pec: [protocollo@pec.comune.acicastello.ct.it](mailto:protocollo@pec.comune.acicastello.ct.it)

**Oggetto:** Bando di avviso pubblico per la gestione del mercato per la vendita diretta dei prodotti derivanti in misura prevalente dalla coltivazione del proprio fondo agricolo ricadente nell'ambito territoriale di cui all'art. 8 del Regolamento Comunale per l'istituzione ed il funzionamento del mercato del contadino "a Km. Zero".

## IL RESPONSABILE DELLA VI AREA

- **Vista** la determinazione di Area n. 82 del 02/11/2021 (Reg. Gen. 1451 del 02/11/2021) con la quale si è provveduto ad approvare il Bando in oggetto ed il relativo modello per la presentazione delle istanze di partecipazione;
- **Visto** il Decreto Legislativo n. 228 del 18 maggio 2001;
- **Visto** il Decreto Ministeriale del 20 novembre 2007;
- **Visto** il Regolamento C.E. 852 e 853 del 2004;
- **Visto** il Regolamento Comunale per l'istituzione ed il funzionamento del "Mercato del Contadino a Km. Zero" approvato con Delibera di C.C. 28 del 11/04/2016;
- **Visto** l'atto d'indirizzo a firma dell'Assessore alle Attività Produttive prot.n. 0038829 del 19/10/2021;

## RENDE NOTO

- E' indetto Bando comunale per l'individuazione del soggetto per la gestione del "Mercato del Contadino a Km. Zero", così come previsto dall'art. 9 del Regolamento Comunale suindicato.
- Ente concedente: Comune di Aci Castello – Via Dante n. 28 – 95021 Aci Castello (CT)  
Sito internet: [www.comune.acicastello.ct.it](http://www.comune.acicastello.ct.it)  
Pec: [protocollo@pec.comune.acicastello.ct.it](mailto:protocollo@pec.comune.acicastello.ct.it)

il Bando è disciplinato come segue:

### Articolo n. 1 – Oggetto

Il presente Bando ha per oggetto la gestione del "Mercato del Contadino a Km. Zero", che sarà organizzato, tutte le domeniche dell'anno, presso l'area denominata "Scalo di Alaggio" in Aci Trezza, riservato alla vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli locali, (la cui attività si svolge all'interno della città metropolitana di Catania) con o senza certificazione biologica.

La gestione e l'utilizzo dell'area dovrà essere finalizzata anche a creare occasioni di diretto contatto tra produttori e consumatori, al fine di calmierare i prezzi dei prodotti agricoli, garantire l'origine e la qualità dei prodotti acquistati, far conoscere le aziende agricole produttrici (filiera corta) e favorire ed incentivare il consumo dei prodotti di stagione e dei prodotti cd. "a chilometro zero".

Il soggetto affidatario dovrà, altresì, farsi promotore di attività coordinate poste in essere con l'obiettivo di divenire un vero e proprio centro culturale di conoscenza e diffusione dell'agroalimentare attraverso attività di fattoria didattica, degustazioni, momenti di confronto con il mondo della ristorazione etc..

## **Articolo n. 2 – Soggetti affidatari**

Il "Mercato del Contadino a Km Zero" può essere affidato a mezzo convenzione ai seguenti soggetti:

- Produttori agricoli associati
- Associazioni di categoria
- Associazioni di promozione sociale.

Il raggruppamento dovrà essere rappresentato da un unico soggetto, previa delega di tutti i partecipanti all'iniziativa, referente per le interlocuzioni, nei confronti del Comune.

E' ammessa una sola postazione per operatore per singola area mercatale. Si precisa che è ammessa la possibilità di estendere allo stesso operatore una seconda postazione a condizione che la stessa sia ubicata in area mercatale diversa dalla prima.

## **Articolo n. 3 – Caratteristiche e localizzazione dei posteggi**

Il Bando è finalizzato all'affidamento in concessione della gestione del mercato del contadino a Km. Zero che si compone nell'area mercatale di Acitrezza da n. 17 (diciasette) posteggi (di cui uno per infopoint) non superiori a mq. 9,00 (nove) ciascuno nel formato di mt. 4,00 (quattro) X mt. 2,00 (due), o di 3,00 (tre) x 3,00 (tre) così come indicati nella planimetria appositamente predisposta ed allegata al presente atto (**allegato denominato "A"**).

La localizzazione dei posteggi ha carattere indicativo e potrà essere modificata a discrezione di questo Ente.

## **Articolo n. 4 – Categoria merceologiche rappresentate in vendita**

Nei posteggi sopra indicati, ed allocati all'interno dell'area suindicata, è ammessa esclusivamente la vendita di:

1. prodotti agricoli vegetali ed animali non trasformati, anche ottenuti secondo le norme internazionali e nazionali vigenti in materia di produzione con metodo biologico rientranti nel campo di applicazione del Registro C.E.E. 2092/1991 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. prodotti agricoli vegetali ed animali trasformati destinati all'alimentazione umana, composti essenzialmente di uno o più ingredienti di origine vegetale e/o animale, anche ottenuti secondo le norme internazionali e nazionali vigenti in materia di produzione con metodo biologico rientranti nel campo di applicazione del Registro C.E.E. 2092/1991 e successive modificazioni ed integrazioni; erbe officinali ed aromatiche; prodotti per la cura della persona; prodotti derivati da attività di artigianato connesse all'agricoltura,
3. Oltre alla vendita dei prodotti agricoli, sono ammesse:
4. attività di trasformazione e confezionamento dei prodotti agricoli da parte degli imprenditori agricoli, nel rispetto delle norme igienico-sanitarie;
5. degustazione dei prodotti per la promozione dell'attività produttiva (la degustazione dei prodotti esposti è consentita purchè non si effettuino preparazione di alimenti);
6. attività didattiche e dimostrative legate ai prodotti alimentari, tradizionali ed artigianali del territorio rurale di riferimento, organizzate dai imprenditori agricoli o da altri soggetti sinergici alle attività concordate con l'ente comunale;
7. partecipazione di altri operatori sulla base di quanto previsto dal comma n. 2, dell'articolo 4 del Decreto del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali del 20 novembre 2007;
8. vendita di prodotti, derivanti da attività di artigianato tipico, connessi all'agricoltura;

I prodotti agricoli vegetali ed animali la cui vendita è consentita, sono i seguenti:

### I Raggruppamento:

- verdura fresca e secca; ortaggi; frutta fresca e secca;
- cereali freschi e secchi; condimenti e spezie;
- funghi e tartufi;
- castagne e prodotti del sottobosco;

### II Raggruppamento

- farine e preparati; pasta e pasta ripiena;

- succhi di frutta e di verdura;
- passate e pelati;
- sottoli e sottaceti;

### III Raggruppamento

- latte; yogurt; formaggi e latticini;
- uova;

### IV Raggruppamento

- salumi; insaccati; carni;

### V Raggruppamento

- prodotti da forno dolci e salati;
- confetture e marmellate; miele, polline, propoli, pappa reale, cera e derivati dell'apicoltura;
- vini, aceti; liquori; olii; e similari

### VI Raggruppamento

- prodotti naturali per la cura della persona; prodotti derivati da attività di artigianato connesse all'agricoltura locali,
- piante e fiori;

## **Articolo n. 5 – Modalità di partecipazione**

I soggetti interessati, purchè appartenenti ad una delle tipologie di cui all'art. 2, dovranno far pervenire l'istanza, utilizzando il modello appositamente predisposto e disponibile sul sito istituzionale del Comune nella sezione "avvisi", corredata dalla documentazione indicata nel successivo art. 6, pena esclusione, entro le ore **12,00** del giorno **19/11/2021**.

L'istanza suindicata dovrà essere presentata, pena esclusione, in busta chiusa ed indirizzata al Comune di Aci Castello, Area VI – Servizio 15° SUAP, tramite le seguenti modalità:

- consegna "a mano" presso il protocollo generale del comune, sito presso il palazzo municipale di Via Dante n. 28, aperto da lunedì a venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e il martedì anche dalle ore 15,30 alle ore 17,30;
- per posta raccomandata con ricevuta di ritorno all'indirizzo "VI Area – Servizio XIV SUAP Comune di Aci Castello – Via Dante n. 28 – 95021 Aci Castello";
- per posta elettronica certificata all'indirizzo pec: [protocollo@pec.comune.acicastello.ct.it](mailto:protocollo@pec.comune.acicastello.ct.it);

Sulla busta dovrà essere indicata in modo chiaro e leggibile la seguente dicitura:

***"bando per l'affidamento del servizio di gestione del mercato del contadino a Km. Zero"***;

E' fatto divieto al soggetto gestore sostituire gli operatori costituenti il raggruppamento con altri soggetti ancorchè aventi identiche caratteristiche a quelli rinunciatari almeno per un anno. La violazione di quanto disposto potrà comportare la decadenza della concessione.

## **Articolo n. 6 – Documentazione da presentare**

I soggetti interessati a partecipare al presente bando dovranno fare pervenire nei termini e con le modalità indicate nel precedente articolo, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

- Istanza redatta nell'apposito modello predisposto dal Comune (**denominato allegato C**), compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal legale rappresentante del soggetto partecipante;
- Fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, Legale Rappresentante, avente validità alla data di presentazione dell'istanza;
- statuto, atto costitutivo o altro documento attestante la natura giuridica del soggetto partecipante in copia conforme autocertificata attraverso dichiarazione sostitutiva di notorietà;
- Scheda individuale di ciascuno operatore ai fini dell'attribuzione del punteggio (**denominato allegato D**);
- Scheda riepilogativa del punteggio complessivo assegnato al raggruppamento redatto secondo il modello predisposto dal Comune e sottoscritto dal Legale Rappresentante (**denominato allegato E**);

## Articolo n. 7 – Criteri di selezione dei soggetti affidatari

Le proposte predisposte dai soggetti partecipanti saranno selezionate da apposita commissione costituita da personale VI – 14° servizio SUAP, composta dal Responsabile della 6^ Area; Capo Servizio SUAP, coadiuvato da un'ulteriore figura anche esterna alla 6^ Area.

L'affidamento verrà effettuato al raggruppamento che avrà conseguito il miglior punteggio complessivo (massimo punteggio attribuibile punti 100 costituito dalla sommatoria dei punteggi per singolo operatore lettere a) - b) – c) e sulla base dei criteri di cui alla lettera d) proposti dall'organizzazione come da schema sotto indicato:

Attività oggetto di punteggio premiale		Punteggio massimo assegnabile
a	Partecipazione ad eventi e manifestazioni analoghe a quella di cui al presente bando, in termini di numero di questi organizzati negli ultimi 3 anni. Si assegnerà un punteggio pari a 0,80 punti per anno per singolo operatore, anche nel caso in cui la proposta pervenga da associazione di categoria. Pertanto il punteggio verrà assegnato sulla base dei punteggi assegnabili ai singoli operatori.	35 punti
b	Rilevanza riservata al territorio (comunale e provinciale) ed alle realtà produttive in esso esistenti. Si assegnano 1 (uno) punto per operatori che hanno il fondo nel territorio di Aci Castello; 0,75 entro 15 Km dal confine del comune di Aci Castello, misurati in linea d'aria; 0,50 per operatori distanti oltre 15 Km.	30 punti
c	Diversificazione delle categorie merceologiche 20 punti per chi propone almeno due attività per una categoria di prodotti per tutti e sei i raggruppamenti; 15 punti per chi propone almeno una categoria per tutte e sei i raggruppamenti; 10 punti per chi propone una categoria per 5 raggruppamenti; 5 punti per chi propone 1 categoria per 4 raggruppamenti; 5 punti per chi propone 1 categoria per 3 raggruppamenti.	20 punti
d	Modalità di organizzazione e gestione delle attività promozionali, informativa e di pubbliche relazioni programmata diversa da quella istituzionale curata dal Comune e segnatamente: <ul style="list-style-type: none"><li>• Costituzione di un sito web dedicato con informazioni sui prodotti: 5 punti</li><li>• Predisposizione di un punto informazione sulle attività del mercato: 5 punti</li><li>• Predisposizione di brochure informative da distribuire presso gli Uffici turistici e sedi comunali e direttamente sull'area mercatale: 5 punti.</li><li>• Predisposizione di manifesti murali per la pubblicizzazione dei mercati: 5 punti.</li></ul>	15 punti

Il punteggio verrà attribuito all'operatore economico per una sola volta anche se lo stesso dovesse occupare due postazioni nell'area mercatale.

In caso di parità di punteggio l'affidamento verrà effettuato in ordine cronologico della presentazione delle domande.

L'Ente si riserva di procedere all'aggiudicazione ovvero di non procedere affatto anche in presenza di un unico partecipante.

## Articolo n. 8 – Obblighi degli affidatari

Ai sensi delle disposizioni vigenti di cui al richiamato Regolamento Comunale, il Mercato del Contadino a Km. Zero sarà affidato a mezzo di contratto che disciplinerà i rapporti tra il Comune e il soggetto gestore, stipulato in forma pubblica amministrativa.

Ciascun partecipante si obbliga pertanto a prendere visione del capitolato speciale d'appalto nonché del contratto che verrà firmato in caso di affidamento e a rispettarne i termini.

Gli affidatari selezionati si obbligano altresì all'osservanza del Regolamento Comunale ed al rispetto della normativa di settore vigente.

E' fatto obbligo all'Ente gestore di ottemperare a proprio carico, salvo quanto diversamente concordato con il Comune, laddove per legge o disposizione di Enti sopraordinati a predisporre presidi igienico-sanitari e quant'altro in ordine al decoro ed alla sicurezza necessari per un efficiente gestione della struttura.

L'area utilizzata per la sosta deve essere lasciata libera dai rifiuti di qualsiasi natura ed è fatto obbligo di seguire le disposizioni comunali per la raccolta differenziata.

#### **Articolo n. 9 – Precisazioni e riserve**

La convenzione avrà durata di anni 3 (tre) rinnovabile per ulteriori due anni a discrezione dell'Ente, fermo restando casi di rinuncia o decadenza a seguito di violazioni, sarà seguita da nuovo avviso pubblico per l'affidamento della gestione.

#### **Articolo n. 10 – Approvazione dei progetti**

Le proposte che risulteranno complete di documentazione e conformi alle disposizioni del Regolamento Comunale e del presente bando saranno ammessi alla valutazione della Commissione appositamente nominata, che avverrà in seduta non pubblica onde garantire il rispetto del diritto di ideazione, e l'aggiudicazione formalizzata dal Responsabile della VI Area al soggetto aggiudicatario con propria determinazione che sarà pubblicata ai sensi di legge sul sito istituzionale del Comune.

#### **Articolo n. 11 – Pubblicazione della graduatoria**

La graduatoria dei partecipanti ammessi al concorso, approvata con provvedimento dirigenziale, verrà resa pubblica mediante affissione della stessa all'Albo pretorio entro 10 (dieci) giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle istanze, nonchè tramite pubblicazione nella sezione "Avvisi" sul sito internet istituzionale del Comune di Aci Castello (all'indirizzo: [www.comune.acicastello.ct.it](http://www.comune.acicastello.ct.it)).

Quanto sopra indicato, costituisce l'unica valida forma di pubblicità non essendo prevista alcuna comunicazione di tipo personale agli istanti. Ai concorrenti, infatti, corre l'obbligo e l'onere di prenderne opportuna conoscenza.

#### **Articolo n. 12 – Rilascio della concessione**

Il soggetto affidatario del servizio suindicato, secondo quanto stabilito dalla graduatoria, dovrà ritirare la concessione presentandosi personalmente o tramite persona delegata attraverso delega scritta e firmata, opportunamente corredata da valido documento di identità del delegante, presso l'ufficio comunale "Commercio e Attività Produttive" entro e non oltre 5 (cinque) giorni dall'avvenuta pubblicazione della graduatoria.

Ai fini del rilascio della concessione, l'operatore aggiudicatario di posteggio, deve preventivamente dimostrare l'avvenuto pagamento del canone per l'occupazione del suolo pubblico relativo allo stallo.

#### **Articolo n. 13 – Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo n. 13 del Decreto Legislativo 30 Giugno 2003, i dati personali raccolti saranno trattati con strumenti cartacei e con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito dell'iniziativa per la quale gli stessi sono stati raccolti.

#### **Articolo n. 14 – Modulistica ed informazioni**

la documentazione per la partecipazione è disponibile presso:

- Ufficio SUAP sito in Cannizzaro via Firenze n. 118 – orari di ricevimento al pubblico: martedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00 e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00;
- sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo [www.comune.acicastello.ct.it](http://www.comune.acicastello.ct.it) nella sezione "avvisi".

**Il Responsabile della 6<sup>a</sup> Area**  
Arch. Antonio Marano